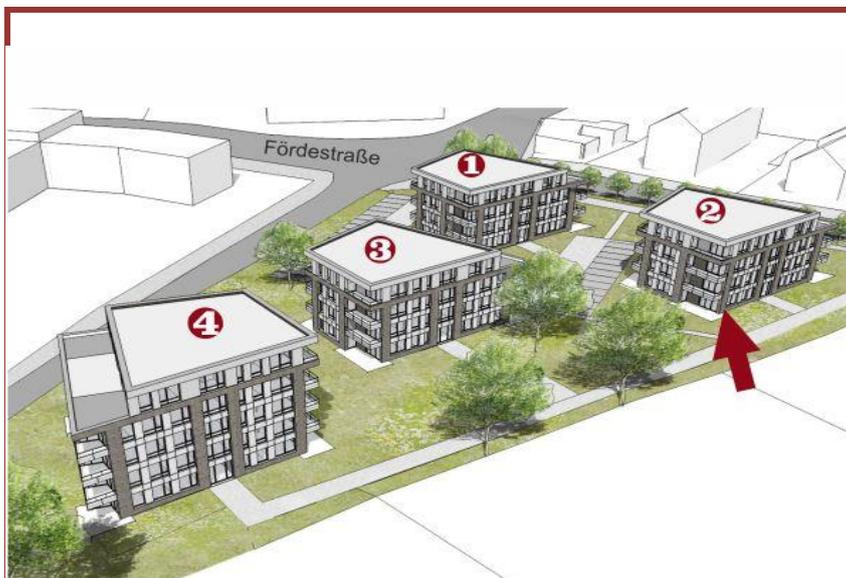


4 moderne Stadthäuser mit 63 Wohnungen, Aufzug und Tiefgarage

www.am-plack.de | Tel.: +49 (0)4630 9099096

info@am-plack.de



Haus 2

Erdgeschoss

Wohnung 202

Lage:

- Fördestraße 42-48, 24944 Flensburg
- direkt am Twedter Plack, dem Zentrum von FL-Mürwik
- Flensburger Förde (Strand) in fußläufiger Entfernung
- gute Verkehrsanbindung (Busknotenpunkt)
- optimale Infrastruktur (Einkaufszentren, Restaurants, Ärzte etc.)

Standardausstattungen aller Stadthäuser:

- Aufzug
- Tiefgaragenstellplatz oder oberirdischer Stellplatz
- hocheffiziente Energietechnik (KfW70)
- energiesparende Wohnungswasserstationen
- moderne breitbandige Kommunikationsinfrastruktur (Glasfaserleitung bis in die Wohnung)

Standardausstattungen aller Wohnungen:

- Terrasse, Loggia oder Dachterrasse
- moderne Einbauküche
- hochwertige Bodenbeläge

Besonderheiten dieser Wohnung:

- barrierefrei
- zwei Abstellräume

| | |
|--------------|----------------------|
| Flur | 8,20 m ² |
| Wohnen/Essen | 19,95 m ² |
| Schlafen | 14,48 m ² |
| Küche | 6,55 m ² |
| Bad | 9,02 m ² |
| Abstellraum | 1,79 m ² |
| Abstellraum | 3,06 m ² |
| Terrasse ½ | 14,50 m ² |

Gesamt 70,30 m²

+ Keller-Abstellraum ca. 3,00 m²

Grundriss

