

4 moderne Stadthäuser mit 63 Wohnungen, Aufzug und Tiefgarage

www.am-plack.de | Tel.: +49 (0)4630 9099096

info@am-plack.de



Haus 2

Staffelgeschoss

Wohnung 233

Lage:

- Fördestraße 42-48, 24944 Flensburg
- direkt am Twedter Plack, dem Zentrum von FL-Mürwik
- Flensburger Förde (Strand) in fußläufiger Entfernung
- gute Verkehrsanbindung (Busknotenpunkt)
- optimale Infrastruktur (Einkaufszentren, Restaurants, Ärzte etc.)

Standardausstattungen aller Stadthäuser:

- Aufzug
- Tiefgaragenstellplatz oder oberirdischer Stellplatz
- hocheffiziente Energietechnik (KfW70)
- energiesparende Wohnungswasserstationen
- moderne breitbandige Kommunikationsinfrastruktur (Glasfaserleitung bis in die Wohnung)

Standardausstattungen aller Wohnungen:

- Terrasse, Loggia oder Dachterrasse
- moderne Einbauküche
- hochwertige Bodenbeläge

Besonderheit dieser Wohnung:

- Dachterrasse

Flur	5,62 m ²
Wohnen/Essen	22,14 m ²
Schlafen	13,68 m ²
Küche	6,92 m ²
Bad	7,05 m ²
Abstellraum	2,18 m ²
Dachterrasse ½	10,00 m ²

Gesamt 62,59 m²

+ Keller-Abstellraum ca. 3,00 m²

Grundriss

